

Aufstellung Integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept (ISEK) Kirchehrenbach

Bekanntmachung über die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB für das ISEK Kirchehrenbach

Die Gemeinde Kirchehrenbach hat am 2. Dezember 2019 einen Grundsatzbeschluss gefasst ein Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept (ISEK) aufzustellen. BAURCONSULT Architekten Ingenieure wurden mit der Erstellung des Konzeptes beauftragt.

Zielsetzung des ISEK ist, eine zukunftsweisende Entwicklungsperspektive für die Entwicklung der Gemeinde zu erstellen.

Ein ganzheitlich integrierter Planungsansatz unter Beachtung von sozialen, städtebaulichen, kulturellen, ökonomischen und ökologischen Handlungsfeldern, wurde in engem interdisziplinärem Austausch (verwaltungsinterne und externe Akteure) und unter Einbeziehung der Bürger und Bürgerinnen erarbeitet.

Am Anfang des Planungsprozesses stand eine umfassende Grundlagenermittlung, anhand bereits vorhandener Fachplanungen und Statistiken sowie Ortsbegehungen.

Das Ergebnis der Grundlagenermittlung wurde dem Gemeinderat am 01.03.2021 präsentiert und in der Lenkungsgruppe am 05.05.2021 hinsichtlich Stärken/Schwächen diskutiert und bewertet.

Anschließend erfolgte eine Ausarbeitung von Handlungsschwerpunkten mit Entwicklungszielen, welche mit dem Gemeinderat am 02.08.2021 abgestimmt wurden. Eine Beteiligung der Öffentlichkeit-Auftakt zu diesen Entwicklungszielen fand am 02.09.2022 statt. Eine Bürgerwerkstatt am 09.10.2021 setzte sich vertiefend im Rahmen einer Ortsbegehung mit den Handlungsschwerpunkten und zukünftigen Maßnahmen auseinander.

Basierend auf diesem Ergebnis wurde ein integriertes Handlungskonzept/Rahmenplan mit Maßnahmenvorschlägen erstellt und ein erster Vorabzug des Planungsstandes im Dezember 2021 an die Gemeinde und Regierung von Oberfranken verschickt. Eine Abstimmung fand im Februar 2022 statt. Anschließend erfolgte eine Klausurtagung des Gemeinderates am 24.04.2022 sowie eine Abstimmung mit der Lenkungsgruppe am 28.04.2022 zu den Leitzielen und Maßnahmenvorschlägen.

Nun liegt ein Entwurf des Ergebnisberichtes, Stand 07.06.2022, vor, welcher am 07.06.2022 im Gemeinderat gebilligt wurde.

Darüber hinaus wurde die Durchführung der Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3, 4 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Beteiligung der Öffentlichkeit

Der Entwurf des ISEK Kirchehrenbach, einschließlich der dazugehörigen Anlagen liegen nun gemäß § 3 Abs. 2 BauGB zusammen in der Zeit vom 18.07.2022 bis einschließlich 19.08.2022 öffentlich aus.

Die Planunterlagen können im Verwaltungszentrum der Verwaltungsgemeinschaft Kirchehrenbach, Hauptstraße 53, 91356 Kirchehrenbach in Zimmer Nummer 04 und 05 während der allgemeinen Dienstzeiten (Mo-Fr von 8-12 Uhr und zusätzlich Do von 14-18 Uhr) eingesehen werden.

Es wird darauf hingewiesen, dass der Inhalt der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 3 Abs. 2 Satz 2 BauGB und die nach § 3 Abs. 2 Satz 1 BauGB auszuliegenden Unterlagen zusätzlich im Internet unter folgendem Link eingestellt sind:

[Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept \(ISEK\) - Aktuelles - Startseite - Gemeinde Kirchehrenbach](#)

Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift abgegeben werden. Darüber hinaus können Stellungnahmen während dieser Frist auch via E-Mail (sandrahassfurther@baurconsult.com) abgegeben werden.

Zusätzlich findet am Freitag 22.07.2022, 14:00 Uhr für interessierte Bürgerinnen und Bürger darüber hinaus ein Erörterungstermin im Sitzungssaal der VG Kirchehrenbach statt.

Datenschutz:

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Art. 6 Abs. 1 Buchstabe e (DSGVO) i. V. mit § 3 BauGB und dem BayDSG. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Datenschutzrechtliche Informationspflichten im Bauleitplanverfahren“ das ebenfalls öffentlich ausliegt.

Kirchehrenbach, 21.6.2022



Anja Gebhardt

Erste Bürgermeisterin

