

Städtebauförderung Gemeinde Kirchehrenbach

Dokumentation Bürgerwerkstatt 09.10.2021

Integriertes städtebauliches
Entwicklungskonzept (ISEK)
Gemeinde Kirchehrenbach



Städtebauförderung Gemeinde Kirchehrenbach

Dokumentation Bürgerwerkstatt 09.10.2021

1. Flyer Mitteilungsblatt



Städtebauförderung Gemeinde Kirchehrenbach

AGENDA zur BÜRGERWERKSTATT

Samstag, 09.10.2021 9.00 - 16.00 Uhr in der Turnhalle

Information zum Planungsstand sowie den Handlungsfeldern

WOHNEN in Kirchehrenbach
SOZIALES und DASEINSVORSORGE Aufenthalt und Kommunikation
Sport und Freizeit - Kultur
GEWERBE und HANDWERK Nahversorgung-TOURISMUS-Gastronomie
MOBILITÄT Verkehr-Fuß-Radwege -ÖPNV

***Erarbeitung von Zielen und Maßnahmen für die einzelnen Handlungsfeldern
Zusammen mit den Bürgern und Bürgerinnen***

-----MITTAGSIMBISS-----

***Vorstellung der Ergebnisse- Austausch- Diskussion
Zusammenfassung und Vorausschau***

***Anja Gebhardt
Erste Bürgermeisterin***

BAURCONSULT
ARCHITEKTEN . INGENIEURE

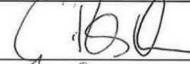
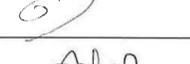
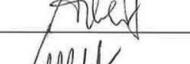
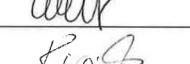
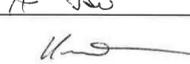
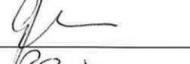
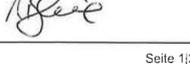
Bayerisches Staatsministerium für
Wohnen, Bau und Verkehr



Städtebauförderung Gemeinde Kirchehrenbach

Dokumentation Bürgerwerkstatt 09.10.2021

2. Teilnehmerliste

Teilnehmerliste		
Anlass:		
<input checked="" type="checkbox"/> Bürgerwerkstatt Integriertes Stadtentwicklungskonzept (ISEK) Gemeinde Kirchehrenbach		
Projekt: Städtebauförderung Gemeinde Kirchehrenbach		
Datum: 09.10.2021 Zeit: 09.00 Ort: Turnhalle Kirchehrenbach		
Bitte in Druckschrift ausfüllen!		
Name, Vorname	Firma Adresse	Unterschrift
1. Rothbarth Claudin	BAUR CONSULT	
2. Wornay Johannes	Bahnhofstr. 29a 71356 K'bach	
3. Müller, Michael	Ahornweg 18 K'bach	
4. Knörlein Michael	BRUNNENASSE 3	
5. Eichenmüller	Siesfried, Föhrerweg 12	
6. Albert Elke	Am Ehrenbach 9, K'bach	
7. Anja Gedwacht	Hauptstr. 61, 71356 Kirchehrenbach	
8. Gisela Kießel	Hauptstr. 7	
9. Leo Pannicke	Pfarrstr. 1, Kirchehrenbach	
10. Udo Dörfel	Hauptstr. 7a KB	
11. Grottel Moni	Bahnhofstr. 7	
12. Holschuh Bastian	Eichengstr. 14	
13. Kiesel, Paul	Höfäcker 13	
14. Kellner, Manuel	Pfarrstraße	
15. Götz Uwe	Steinweg 12, K'bach	
16. Baur Johannes	Am Ehrenbach 8	

17	Reiner Grottel	Hauptstr. 6-1, 71356 Kirchehrenbach	
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			
32			
33			
34			
35			
36			
37			

Städtebauförderung Gemeinde Kirchehrenbach

Dokumentation Bürgerwerkstatt 09.10.2021

3. Präsentation



Integriertes städtebauliches
Entwicklungskonzept (ISEK)
Gemeinde Kirchehrenbach
Beteiligung Öffentlichkeit
-Bürgerwerkstatt

09.10.2021

BAURCONSULT Architekten Ingenieure
Oktober 2021

BAURCONSULT
ARCHITEKTEN . INGENIEURE

Städtebauförderung Gemeinde Kirchehrenbach

Dokumentation Bürgerwerkstatt 09.10.2021

3. Präsentation

Geplanter Ablauf

Uhrzeit	Wer	Was
9.00 -9.05	Bürgermeisterin	Begrüßung
-9.30	BAURCONSULT	Begrüßung und Information zum Ablauf und Stand des ISEK Was ist bisher passiert? Wie kann ich mich als Bürger wann einbringen? Welche Inhalte / Themen werden im ISEK behandelt? - kurze Vorstellung der Handlungsfelder
09.30 -10.30	Bürger- und Bürgerinnen	Vorstellung – Erwartung Priorisierung der Handlungsfelder Festlegung Standorte für Ortsrundgang
10.45 -11.00	ALLE	PAUSE- Vorbereitung Ortsrundgang
11.00 – 13.00	ALLE	Ortsrundgang zu Standorten

Städtebauförderung Gemeinde Kirchehrenbach

Dokumentation Bürgerwerkstatt 09.10.2021

3. Präsentation

Geplanter Ablauf

Uhrzeit	Wer	Was
13.00 -13.30	Mittagsimbiss	PAUSE-
13.30- 14.30	Bürger- und Bürgerinnen	Aufteilung in 4 Projektgruppen zu Handlungsfeldern Erarbeitungen von Zielen und Maßnahmen in den einzelnen Projektgruppen Kirchehrenbach 2035 Anhand von vorbereitenden Plänen und Fragestellungen- Stärken Schwächen
14.30- 15.30	Bürger- und Bürgerinnen	Vorstellung der Ergebnisse der einzelnen Projektgruppen,
15.30 - 15.55	BAURCONSULT	Zusammenfassung und Vorausschau weiteres Vorgehen
15.55 – 16.00	Bürgermeisterin	Schlusswort und Verabschiedung

Städtebauförderung Gemeinde Kirchehrenbach

Dokumentation Bürgerwerkstatt 09.10.2021

3. Präsentation

7

Inhalte ISEK Kirchehrenbach

4

Was ist bisher passiert?

Startgespräch September 2020



Grundlagenermittlung /
Bestandsaufnahme

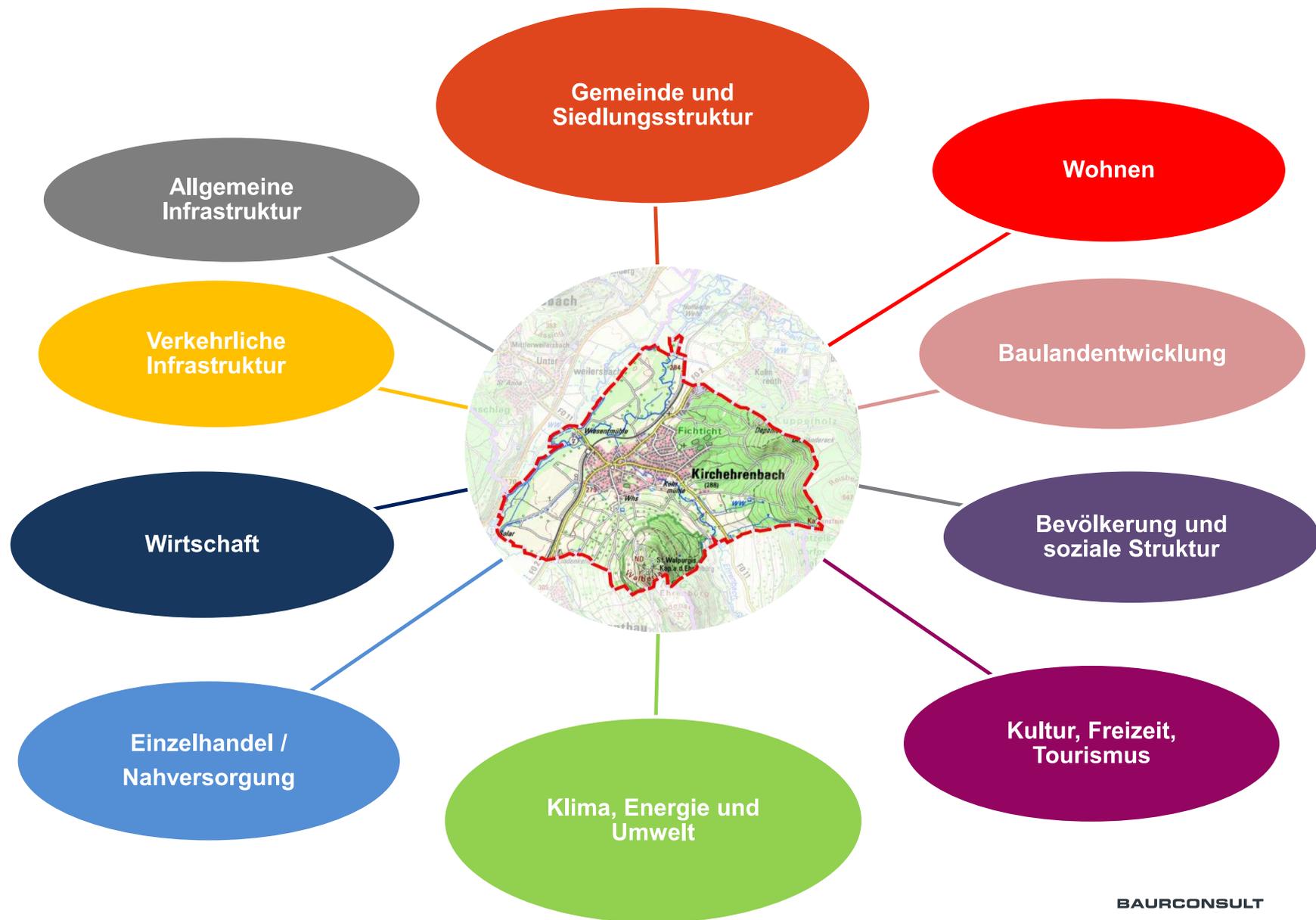


Städtebauförderung Gemeinde Kirchrehrenbach

Dokumentation Bürgerwerkstatt 09.10.2021

3. Präsentation

Welche Themen / Inhalte werden im ISEK behandelt?

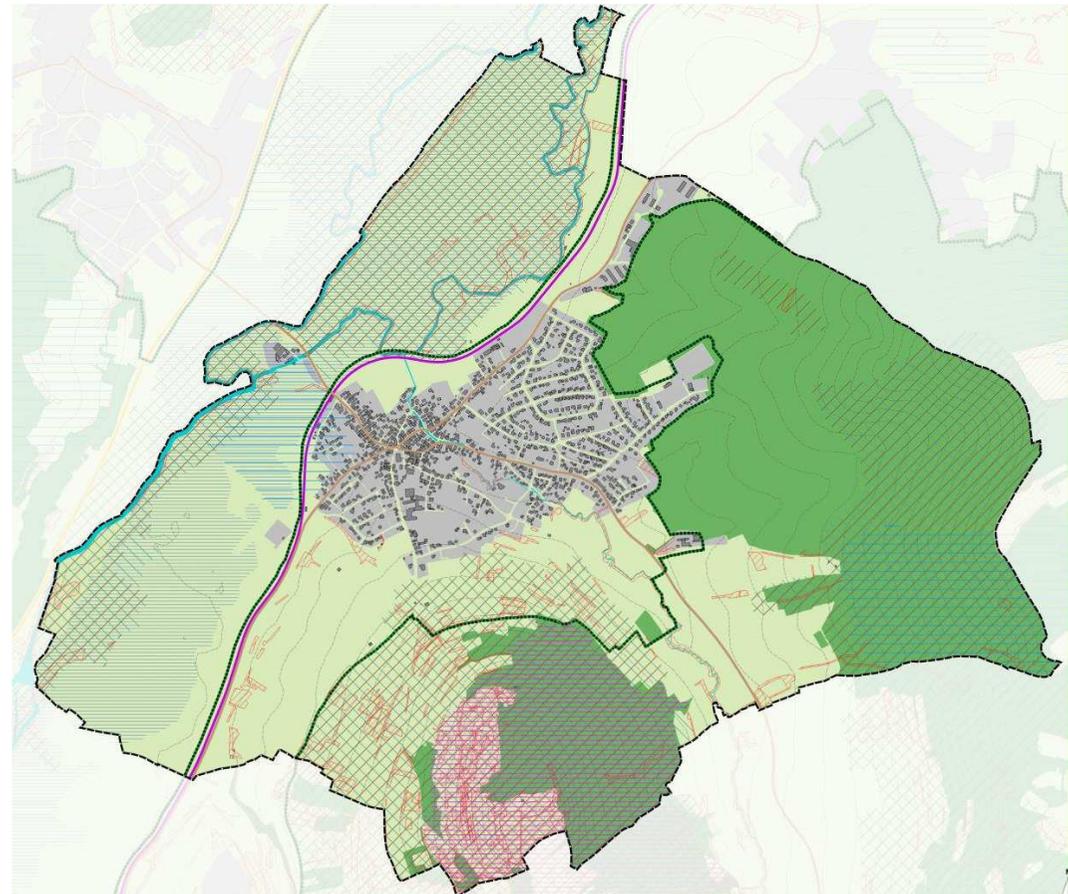


Inhalte ISEK Kirchhennbach

Thematische Bestandsanalyse

- Umwelt, Klima, Energie

<u>Allgemein</u>	
	Waldfläche
	Grünland, Landwirtschaft und sonstige Fläche
	Siedlungsfläche
	Gewässer
	Höhenlinie
	Eisenbahnschiene
	Bundesstraße
	Kreisstraße
	Gemeindegebietsgrenze
<u>Schutzgebiete</u>	
	Fauna-Flora-Habitat
	Vogelschutzgebiet
	Naturschutzgebiet
	Biotop
	Landschaftsschutzgebiet
	Trinkwasserschutzgebiet
	amtlich festgesetztes Überschwemmungsgebiet



Inhalte ISEK Kirchehrenbach

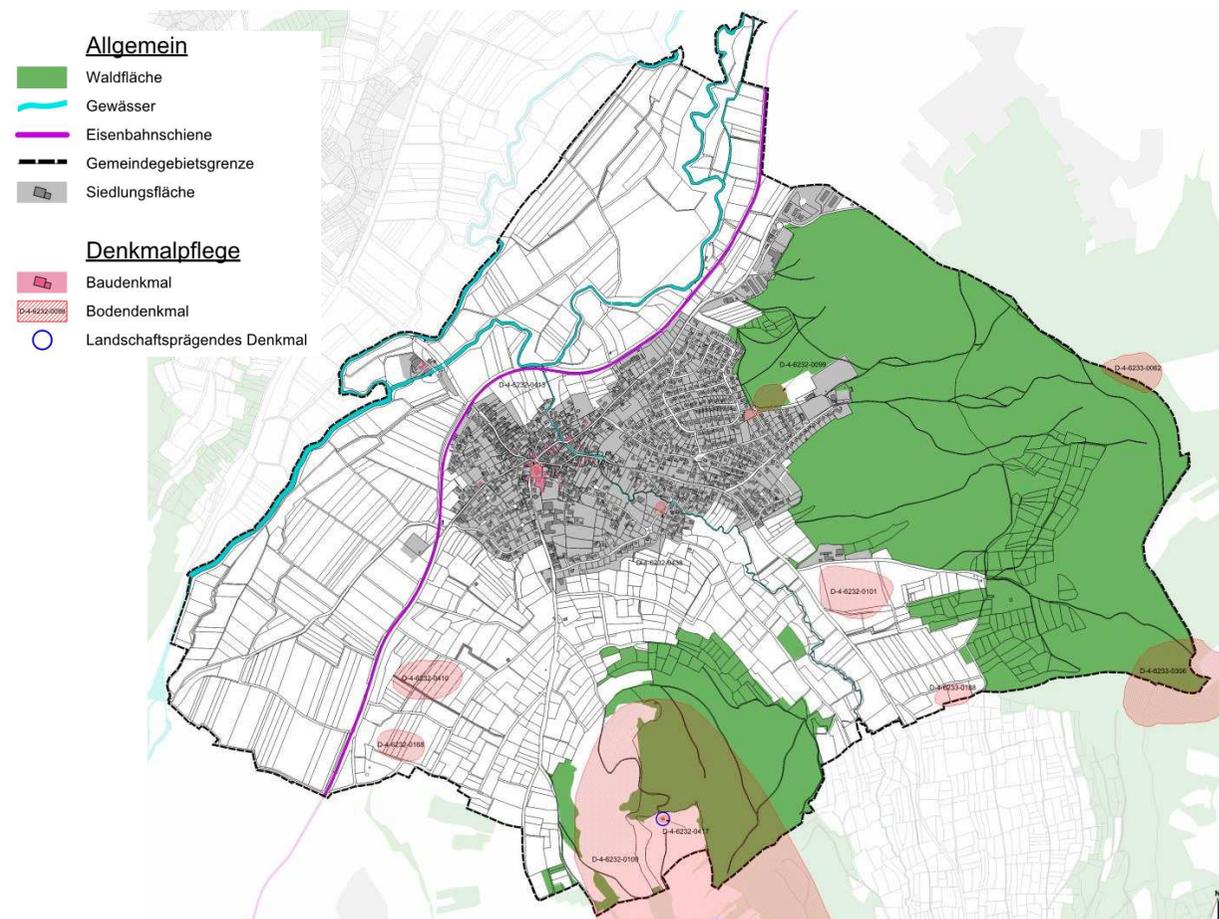
Thematische Bestandsanalyse

• Denkmalschutz

Bodendenkmäler

- D-4-6232-0099 Bestattungsplatz mit Grabhügeln vorgeschichtlicher Zeitstellung mit Bestattungen der Urnenfelderzeit, der Hallstattzeit und der frühen Latènezeit.
nachqualifiziert
- D-4-6232-0100 Höhengründung und Ringwallanlage "Ehrenbürg" mit Funden des Mesolithikums, des Neolithikums, der späten Bronze- und Urnenfelderzeit, der Hallstatt- und Latènezeit, der späten römischen Kaiserzeit sowie des frühen und hohen Mittelalters.
nachqualifiziert
- D-4-6232-0101 Hallstattzeitliches Grabhügelfeld.
nachqualifiziert
- D-4-6232-0168 Vermutlich verschleiftes Grabhügelfeld der Hallstattzeit.
nachqualifiziert
- D-4-6232-0410 Vermutlich Freilandstation des Mesolithikums und Siedlung der späten Latènezeit.
nachqualifiziert
- D-4-6232-0413 Archäologische Befunde des Mittelalters und der frühen Neuzeit im Bereich der frühneuzeitlichen Pfarrkirche von Kirchehrenbach.
nachqualifiziert
- D-4-6232-0417 Untertägige Bauteile der frühneuzeitlichen Walpurgiskapelle, Fundamente mittelalterlicher Vorgängerbauten, frühneuzeitliche Körpergräber sowie ein Graben vermutlich des späten Mittelalters.
nachqualifiziert
- D-4-6232-0438 Siedlung vorgeschichtlicher Zeitstellung und Wüstung des Mittelalters.
nachqualifiziert
- D-4-6233-0062 Frühmittelalterliche Abschnittsbefestigung.
nachqualifiziert
- D-4-6233-0188 Siedlung der späten Latènezeit.
nachqualifiziert
- D-4-6233-0306 Siedlung des Mittelneolithikums, des Endneolithikums und der Urnenfelderzeit.
nachqualifiziert

Quelle: Bayerisches Landesamt für Denkmalpflege, Stand 15.04.2020



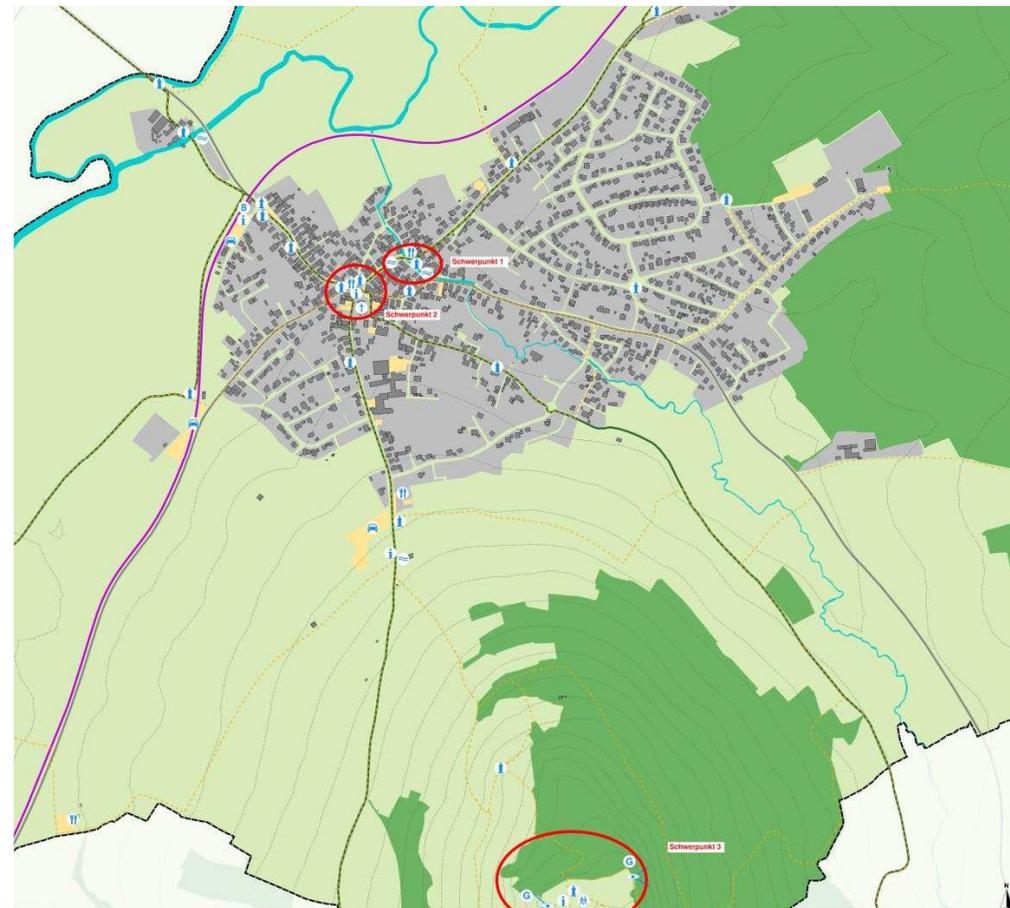
Inhalte ISEK Kirchehrenbach

Thematische Bestandsanalyse

- Kultur, Freizeit und Tourismus

<u>Allgemein</u>	
	Waldfläche
	Grünland, Landwirtschaft und sonstige Fläche
	Siedlungsfläche
	Gewässer
	Höhenlinie
	Eisenbahnschiene
	übergeordnete Straße
	Gemeindegebietsgrenze

<u>Tourismus und Naherholung</u>	
	Standbild, Kreuz, Skulptur, Kapelle
	Touristisches Ausflugsziel
	Erlebbarkeit Wasser
	Kirche
	Gasthaus
	(Wander-) Parkplatz
	Geotop
	Informationspunkt
	Aussichtspunkt
	Bahnhaltestelle
	Wanderweg
	Radweg



Inhalte ISEK Kirchehrenbach

Thematische Bestandsanalyse

• Einzelhandel und Nahversorgung

<u>Allgemein</u>	
	Waldfläche
	Gewässer
	Eisenbahnschiene
	Gemeindegebietsgrenze
	Siedlungsfläche

<u>Nutzungsstruktur</u>	
	Einzelhandel (Lebensmittel)
	Einzelhandel (Sonstiges)
	Einzelhandel (Hofläden / Direktvermarktung)
	Bank und Sparkasse
	Tankstelle / KFZ
	Postdienstleistung
	Arzt
	Apotheke
	Sonstiges
	Gasthof
	Öffentl. Verwaltung
	Bildung und Betreuung
	Rettungsdienst, Feuerwehr, Technisches Hilfswerk
	Sportplatz
	Verein

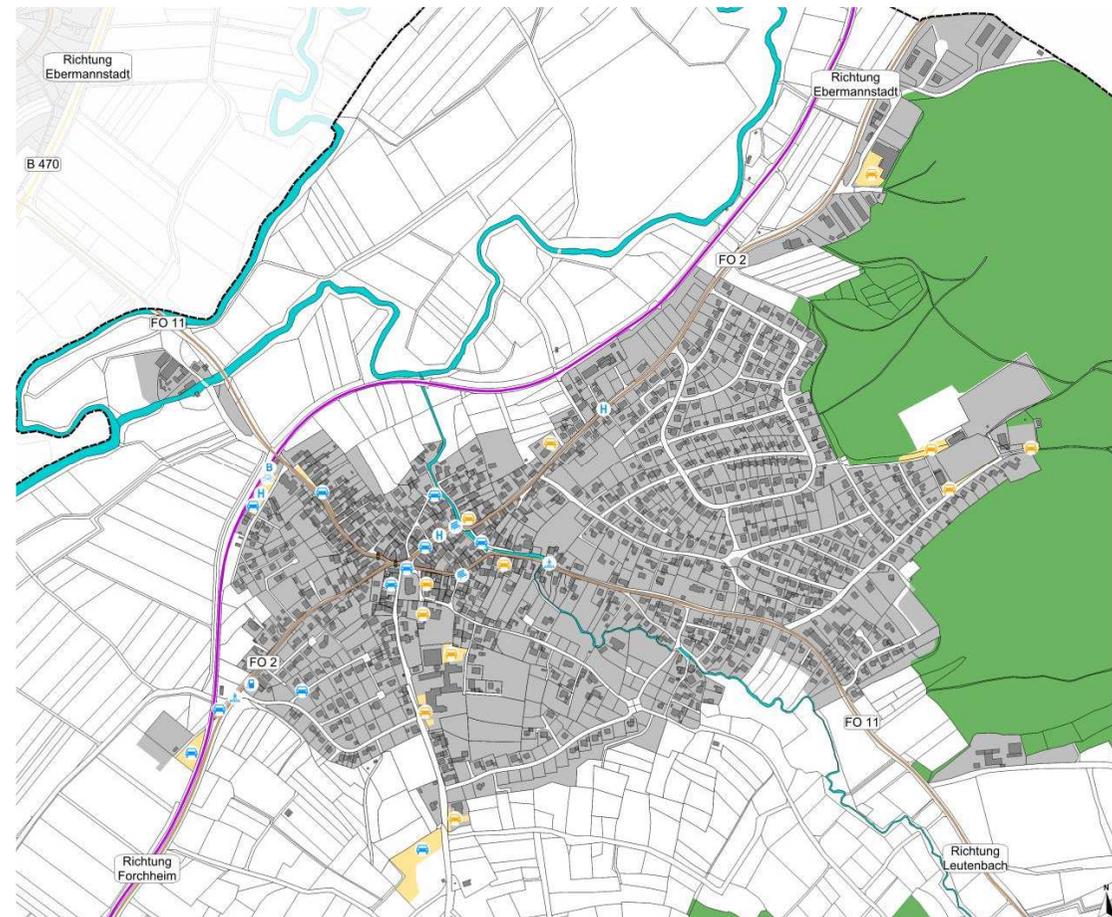


Inhalte ISEK Kirchehrenbach

Thematische Bestandsanalyse

- Verkehrliche Infrastruktur

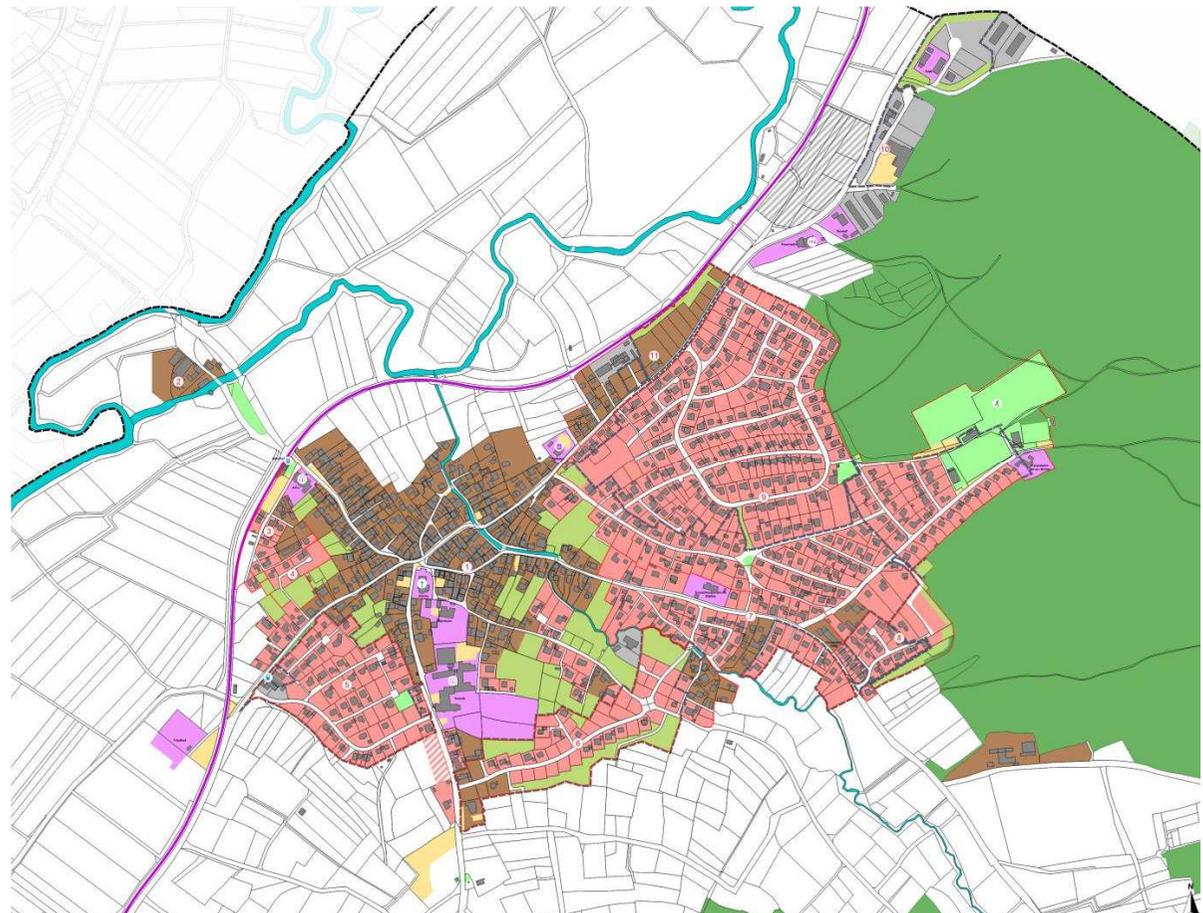
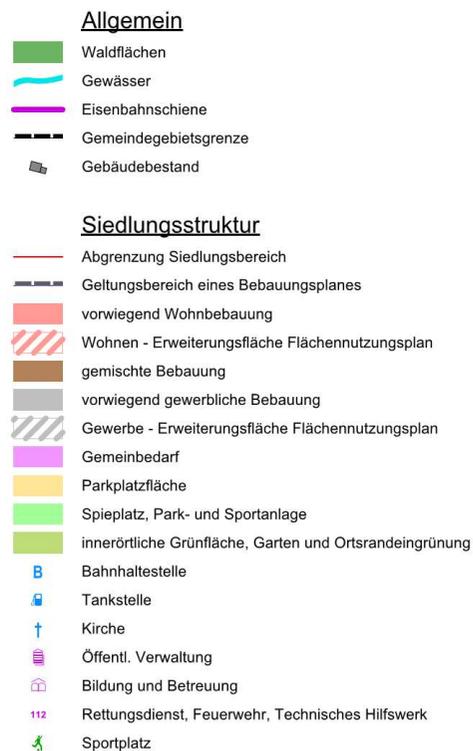
- Allgemein
- Waldflächen
 - Gewässer
 - Gemeindegebietsgrenze
 - Siedlungsflächen
- Verkehrsinfrastruktur
- Eisenbahnstrecke
 - Bundesstraße
 - Kreisstraße
 - B Bahnhaltstelle
 - H Bushaltstelle
 - Parkplätze (freie Nutzung / nutzungsgebunden)
 - Querungshilfen für Fußgänger
 - Ampelanlage mit Fußgängerüberweg
 - Tankstelle
 - Fahrradstellplätze
 - Mitfahrerbank



Inhalte ISEK Kirchehrenbach

Thematische Bestandsanalyse

• Siedlungsstruktur



Städtebauförderung Gemeinde Kirchhellenbach

Dokumentation Bürgerwerkstatt 09.10.2021

3. Präsentation

15

12

Inhalte ISEK Kirchhellenbach

GR-Sitzung 1. März 2021: Ergebnis

Die nächsten Schritte.....



...Festlegung Zusammensetzung
Lenkungsgruppe

...GR



1. Sitzung Lenkungsgruppe

April/Mai

Städtebauförderung Gemeinde Kirchehrenbach

16

Dokumentation Bürgerwerkstatt 09.10.2021

3. Präsentation

13

Inhalte ISEK Kirchehrenbach

1. Sitzung Lenkungsgruppe
5.5.2021

Pfarrheim Kirchehrenbach
17.00 – 20.00 Uhr



Inhalt und Ablauf der 1. Sitzung der Lenkungsgruppe

Weiteres Vorgehen:

Information GR
7.6.2021/Lenkungsgruppe



Definieren und Ausarbeitung
von
Handlungsschwerpunkten
mit Entwicklungspotentialen

Inhalt und Ablauf der 1. Sitzung der Lenkungsgruppe

Weiteres Vorgehen:

Präsentation Gemeinderat
02.08.2021/Lenkungsgruppe



Beteiligung Öffentlichkeit
2.9.2021

Städtebauförderung Gemeinde Kirchehrenbach

Dokumentation Bürgerwerkstatt 09.10.2021

3. Präsentation

19

16

ISEK Kirchehrenbach

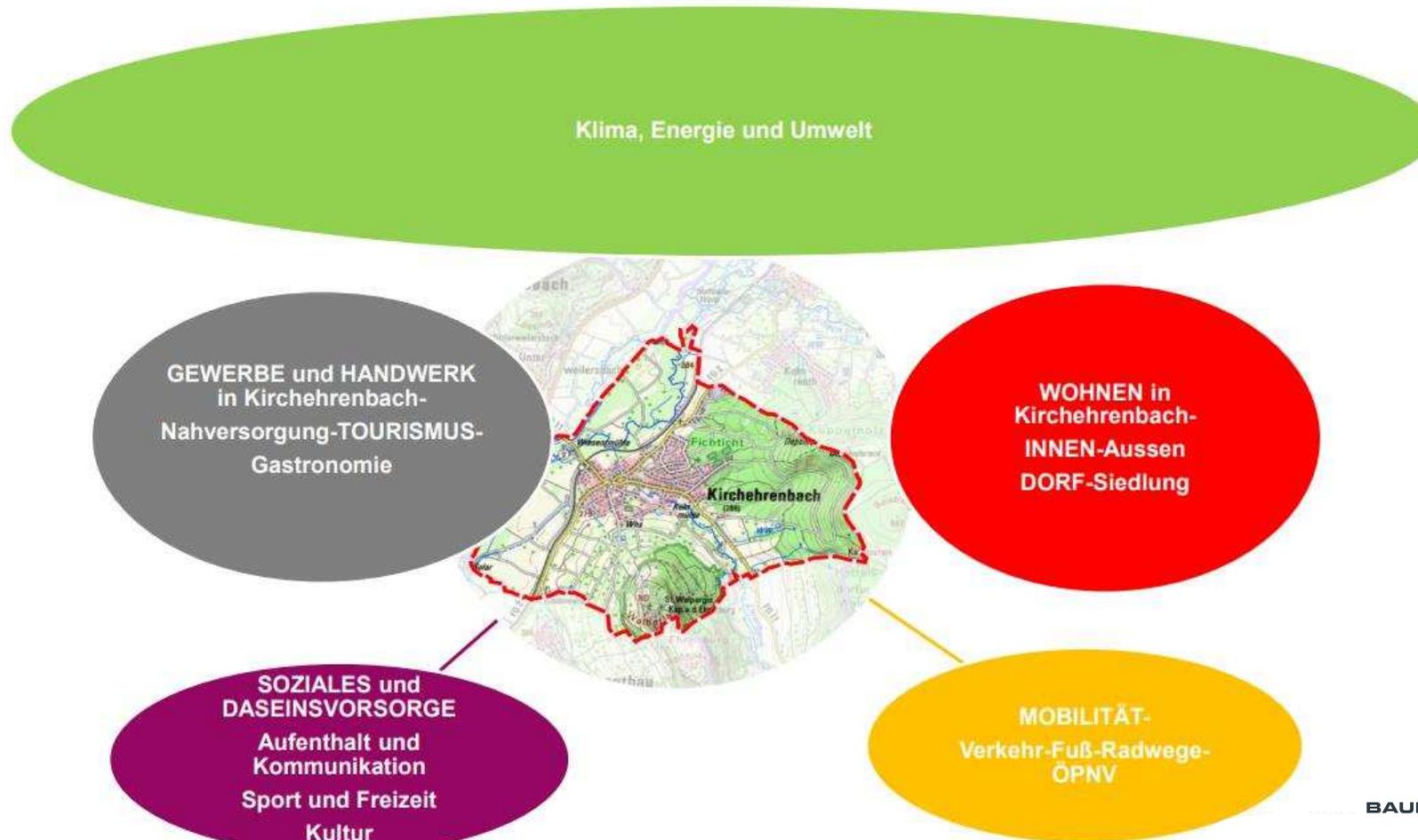
Weiteres Vorgehen Oktober / November 2021

Bürgerwerkstatt



Handlungsfelder /Themen

Handlungsfelder ISEK Kirchehrenbach



Städtebauförderung Gemeinde Kirchehrenbach

Dokumentation Bürgerwerkstatt 09.10.2021

3. Präsentation

Geplanter Ablauf

Uhrzeit	Wer	Was
13.00 -13.30	Mittagsimbiss	PAUSE-
13.30- 14.30	Bürger- und Bürgerinnen	Aufteilung in 4 Projektgruppen zu Handlungsfeldern Erarbeitungen von Zielen und Maßnahmen in den einzelnen Projektgruppen Kirchehrenbach 2035 Anhand von vorbereitenden Plänen und Fragestellungen- Stärken Schwächen
14.30- 15.30	Bürger- und Bürgerinnen	Vorstellung der Ergebnisse der einzelnen Projektgruppen,
15.30 - 15.55	BAURCONSULT	Zusammenfassung und Vorausschau weiteres Vorgehen
15.55 – 16.00	Bürgermeisterin	Schlusswort und Verabschiedung

Städtebauförderung Gemeinde Kirchehrenbach

Dokumentation Bürgerwerkstatt 09.10.2021

3. Präsentation

ISEK Kirchehrenbach

Weiteres Vorgehen Oktober / November 2021

Impulsgespräche mit
Akteuren



Bürgerwerkstatt



ISEK Kirchehrenbach

Weiteres Vorgehen:

Erstellung Integriertes
Handlungskonzept/
Rahmenplan



Lenkungsgruppe



Ergebnisbericht

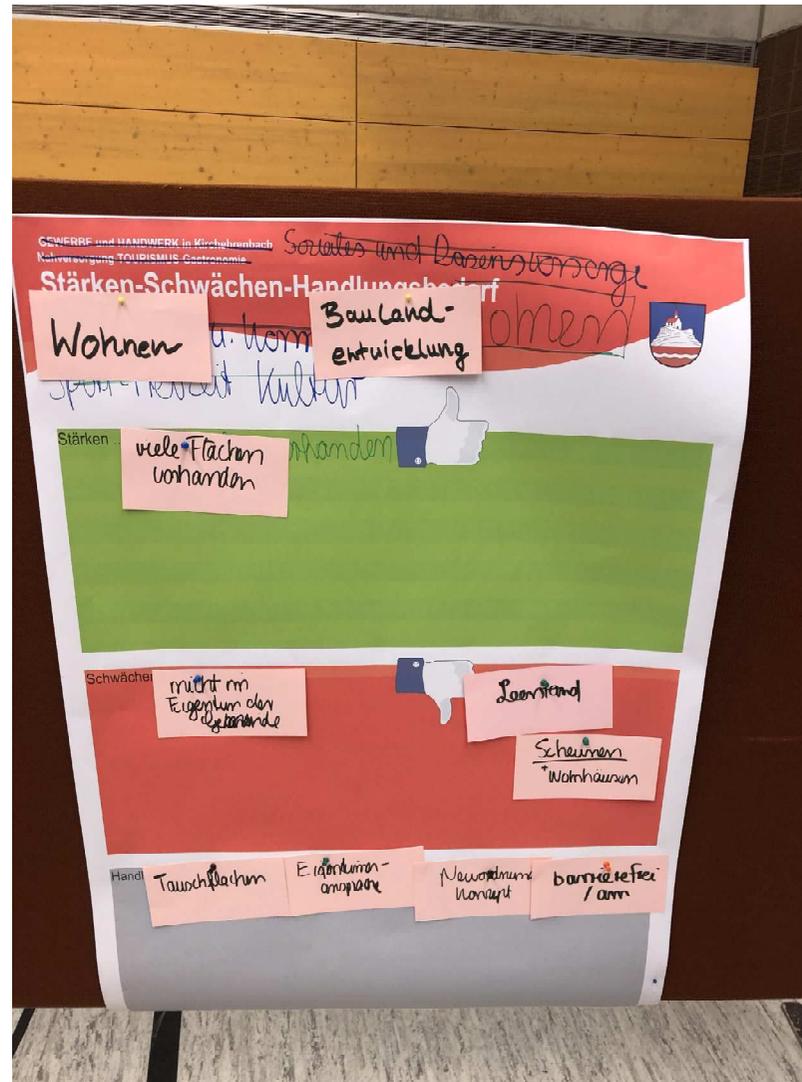
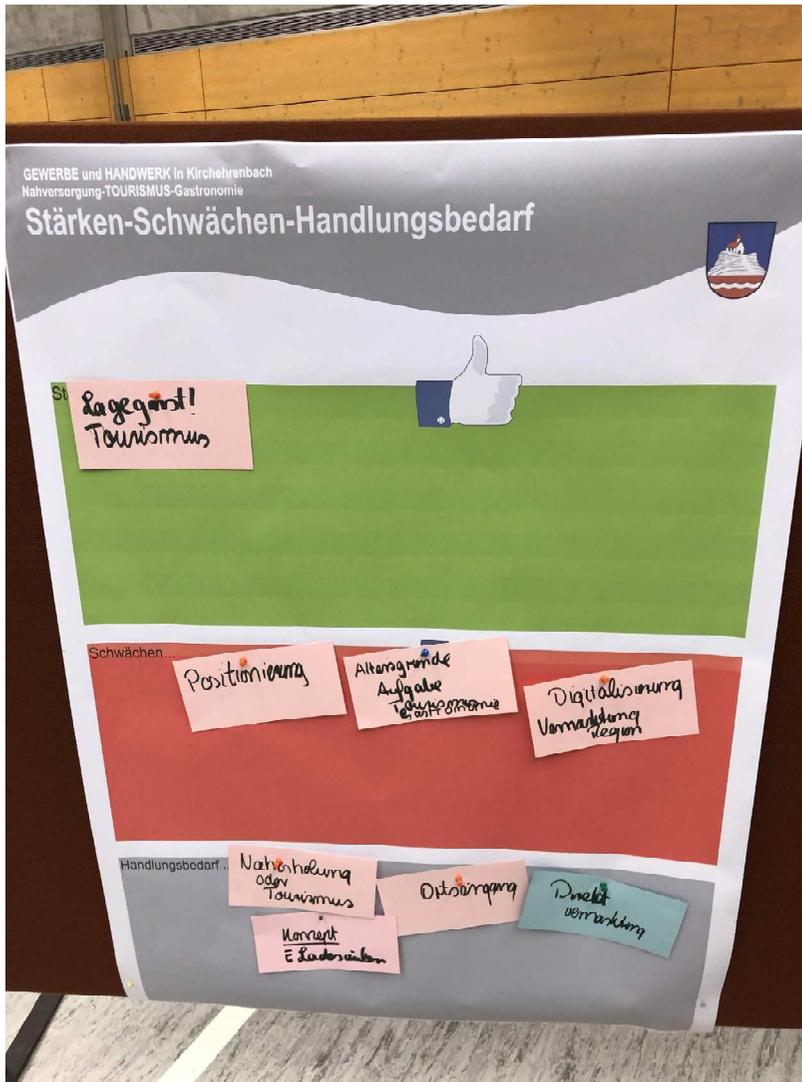
ISEK Kirchehrenbach

Vielen Dank für Ihre
Aufmerksamkeit und noch
ein schönes Wochenende!

Städtebauförderung Gemeinde Kirchehrenbach

Dokumentation Bürgerwerkstatt 09.10.2021

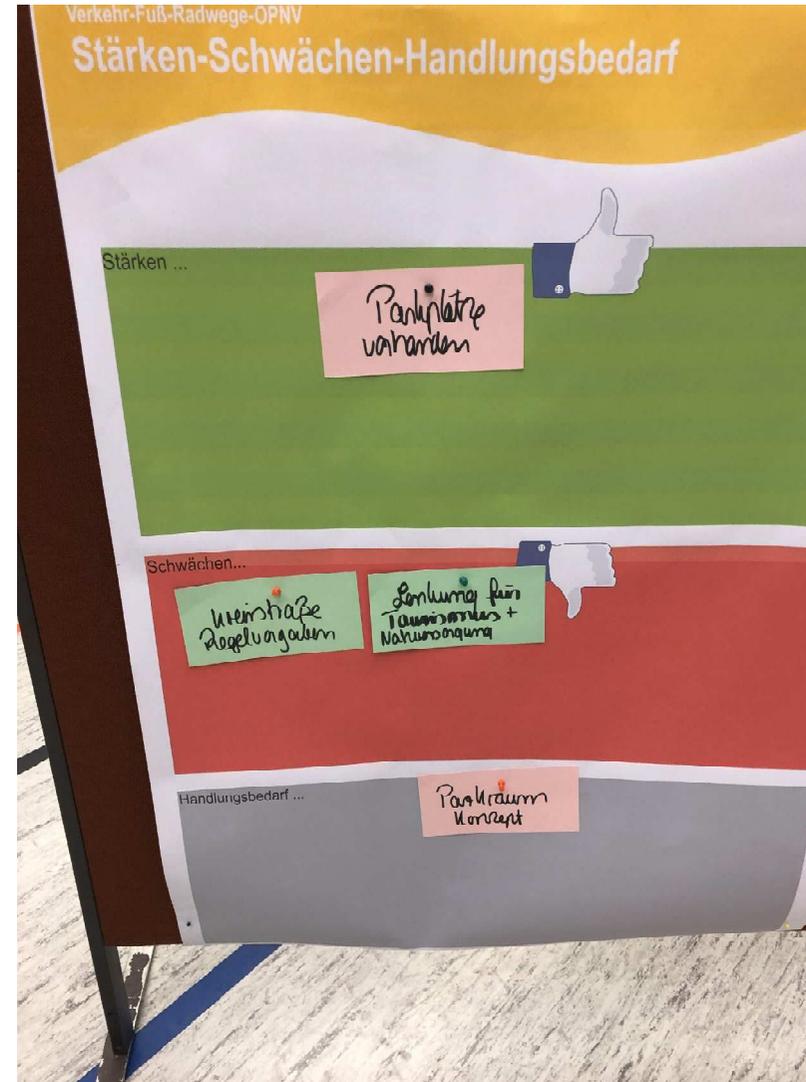
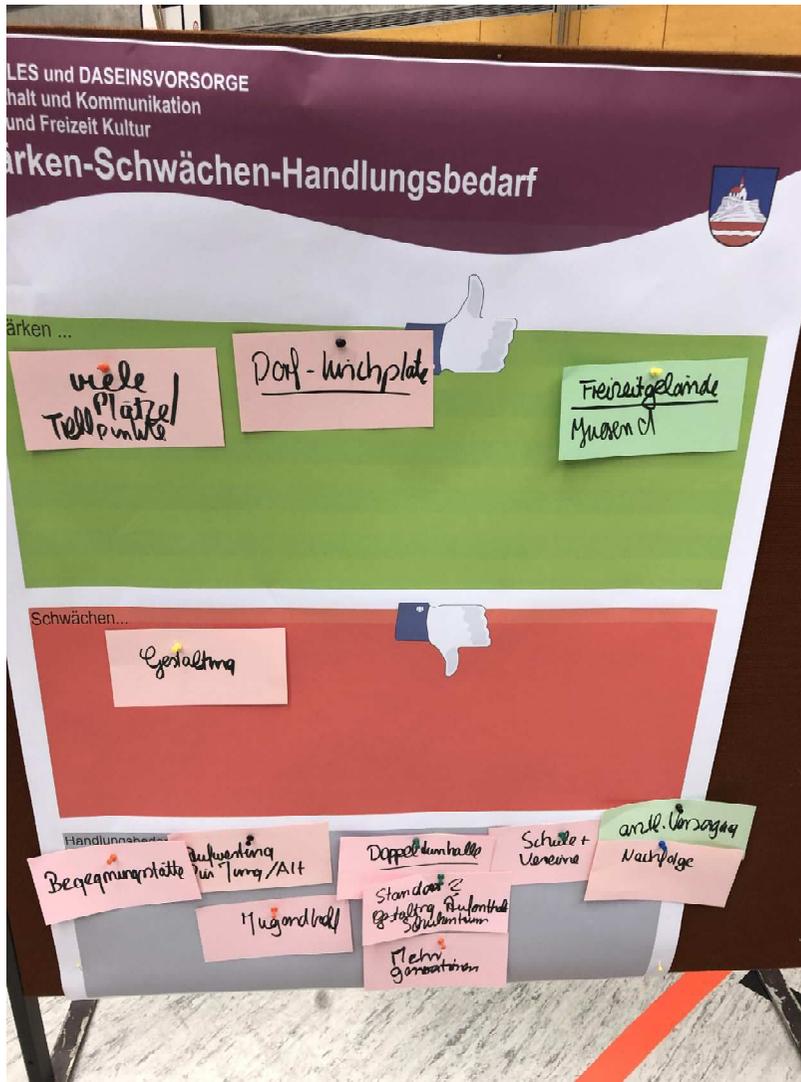
4. Stärken und Schwächen zu Handlungsfeldern



Städtebauförderung Gemeinde Kirchehrenbach

Dokumentation Bürgerwerkstatt 09.10.2021

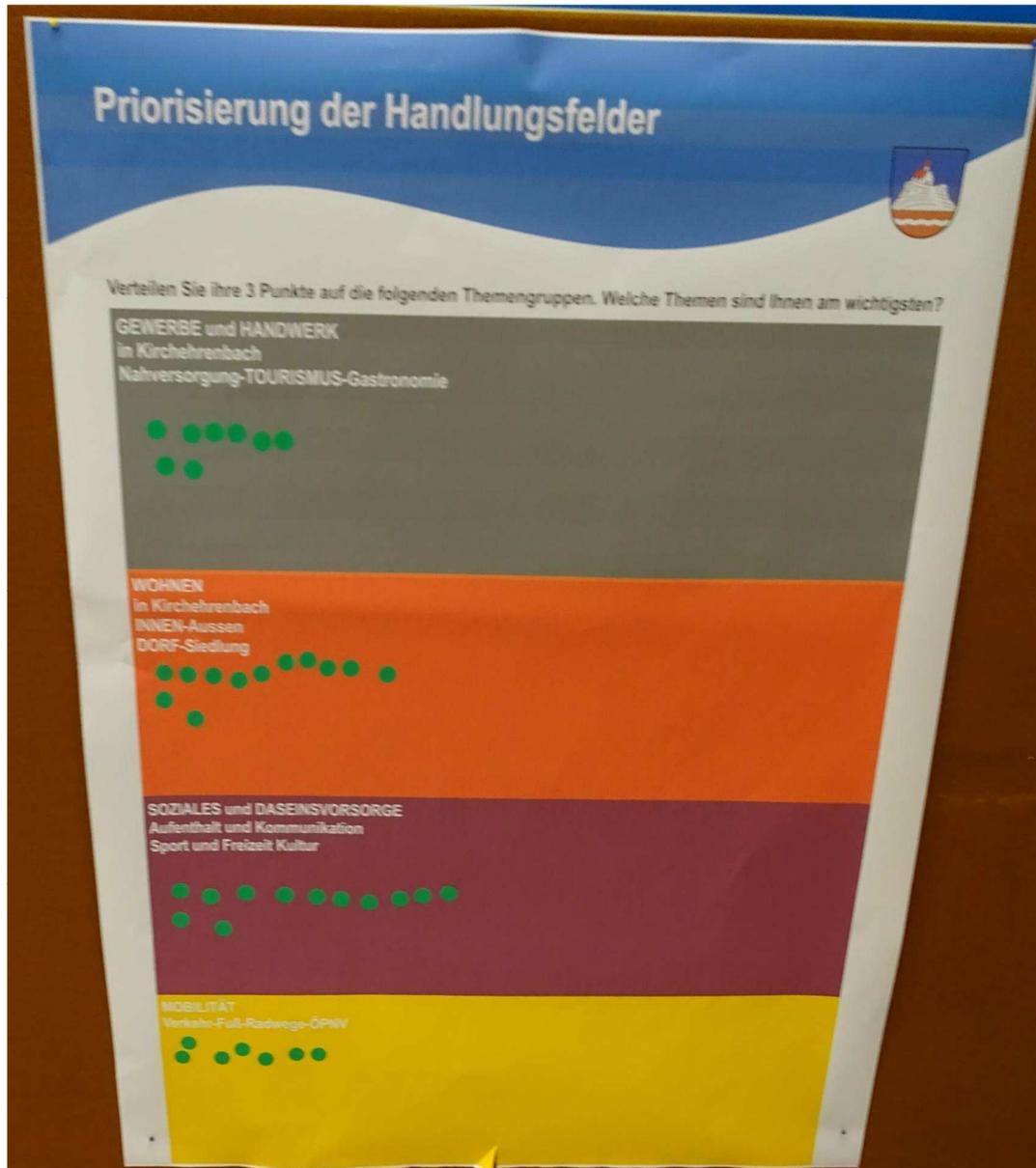
4. Stärken und Schwächen zu Handlungsfeldern



Städtebauförderung Gemeinde Kirchehrenbach

Dokumentation Bürgerwerkstatt 09.10.2021

5. Handlungsfelder Priorisierung



GEWERBE UND HANDWERK
8 Punkte

WOHNEN
12 Punkte

SOZIALES UND DASEINSVORSORGE
12 Punkte

MOBILITÄT
7 Punkte



Plan-Nr.	SB 016	Maststab	1:2.500
Anlage		grd.	mas
Proj.Nr.	207934	grd.	01.2021
Erstellungsfasser:			
Gemeinde Kirchrehnbach Hauptstraße 53 91358 Kirchrehnbach			
BAURCONSULT ARCHITECTEN · INGENIEURE Kirchrehnbach 1 · 91031 Mellau · 09 202 299 0			

Städtebauförderung Gemeinde Kirchehrenbach

Dokumentation Bürgerwerkstatt 09.10.2021

7. Impressionen



Städtebauförderung Gemeinde Kirchhennbach

Dokumentation Bürgerwerkstatt 09.10.2021

7. Impressionen

