

**Auszug aus der Niederschrift
über die Sitzung des Gemeinderates Kirchehrenbach
vom 02. September 2024
im Turmzimmer der Schule Kirchehrenbach**

Am Montag, dem 02. September 2024 fand eine Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Kirchehrenbach im Turmzimmer der Schule in Kirchehrenbach statt.

Zu dieser Sitzung waren alle Mitglieder form- und fristgerecht geladen und 12 Mitglieder anwesend und stimmberechtigt.

Der Gemeinderat beschloss daher unter Vorsitz von Zweitem Bürgermeister Michael Knörlein was folgt:

Bericht der Bürgermeisterin

Der Vorsitzende berichtet über alle Termine der Ersten Bürgermeisterin Anja Gebhardt im Monat August.

Der Vorsitzende berichtet über die Vergaben aus der letzten nichtöffentlichen Gemeinderatssitzung:

Auftragsvergaben bezüglich der Sanierung und Ertüchtigung der Aussegnungshalle:

- Für die Baumeisterarbeiten zur Sanierung und Ertüchtigung der Aussegnungshalle in Kirchehrenbach erhält den Auftrag zu einem Angebotspreis von **133.734,32 €** die **Firma MG Kestler GmbH & Co. KG**.
- Für die Zimmererarbeiten zur Sanierung und Ertüchtigung der Aussegnungshalle in Kirchehrenbach erhält den Auftrag die **Firma Thomas Schuster GmbH** zu einem Angebotspreis von **69.874,69 €**.
- Für die Metallbauarbeiten zur Sanierung und Ertüchtigung der Aussegnungshalle in Kirchehrenbach erhält den Auftrag die **Firma Kraussold Metallbau GmbH** zu einem Angebotspreis von **41.366,78 €**.
- Für die Dachdecker- und Klempnerarbeiten zur Sanierung und Ertüchtigung der Aussegnungshalle in Kirchehrenbach erhält den Auftrag die **Firma Thomas Schuster GmbH** zu einem Angebotspreis von **61.864,54 €**.

Auftragsvergaben für die Schulsanierung:

- Die **Firma M.N.O. Stühler GmbH & Co. KG** erhält den Auftrag zum Angebotspreis in Höhe von **20.039,78 €**.
- Die Rechnung der **Firma SDN** für den Sicherheitsdienst in Höhe von **2.975,00 €** wurde genehmigt.
- Die Rechnungen der **Firma Lämmlein & Übbing GmbH** für Straßensanierungsarbeiten in Höhe von **111.569,46 €** wurden genehmigt. Hier entstehen Mehrkosten in Höhe von **19.612,21 €**.

- Die Rechnungen der **Firma Lämmlein & Übbing GmbH** für die Erneuerung der Durchlässe in der Straße zur Ehrenbürg in Höhe von **27.401,93 €** wurden genehmigt.
- Die Rechnungen der **Firma Lämmlein & Übbing GmbH** für die Errichtung eines Skaterplatzes in Höhe von **24.494,49 €** wurden genehmigt. Hier entstehen Mehrkosten in Höhe von **9.500,49 €**.
- Die Rechnungen der **Firma Lämmlein & Übbing** für die Sanierung von Wasserleitungsschiebern in Höhe von **3.216,51 €** wurden genehmigt.

Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes auf dem Grundstück Fl. Nr. 1618/1 der Gemarkung Kirchehrenbach (Waldstraße 15)

Der Bauantrag zum Umbau des bestehenden Wohngebäudes mit zwei Wohneinheiten, der Errichtung eines Wintergartens und der Neuordnung der Außenanlagen wurde bereits in der Gemeinderatssitzung vom 01.07.2024 behandelt und genehmigt.

Nachträglich werden nun Anträge auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Beidseitig der Leutenbacher Straße“ eingereicht, da das Bauvorhaben von den Festsetzungen des Bebauungsplanes abweicht.

Gemeindliche Belange und die Grundzüge der Planung werden durch die abgeänderte Bauplanung nicht berührt.

Das Gremium fasst folgenden Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen zu den beantragten Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Beidseitig der Leutenbacher Straße“ wird erteilt.

AE 12:0

Antrag auf Vorbescheid für die Errichtung von zwei Zwerchgiebeln auf dem Wohnhaus auf dem Grundstück Fl. Nr. 295/1 der Gemarkung Kirchehrenbach (Öberköhrstraße 10)

Das Baugrundstück liegt im Geltungsbereich des Bebauungsplanes „Beidseitig der Leutenbacher Straße“ und ist ortsüblich erschlossen.

Das Gremium fasst folgenden Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen zum vorliegenden Antrag auf Vorbescheid für die Errichtung von zwei Zwerchgiebeln auf dem bestehenden Einfamilienhaus auf dem Grundstück Fl. Nr. 295/1 der Gemarkung Kirchehrenbach wird erteilt.

AE 12:0

Antrag der SPD-Bürgergemeinschaft auf Umwandlung des leerstehenden Raumes in der Bücherei zu einem Ausstellungsraum

Das Gremium fasst folgenden **Beschluss**:

Das gemeindliche Einvernehmen zu dem Antrag wird erteilt. Die Modalitäten werden bei einem Vor-Ort-Termin im Sozialausschuss festgelegt.

AE 12:0

Bericht über die durchgeführte Bürgerversammlung in der Gemeinde Kirchhennbach am 11.07.2024;

Behandlung der Wünsche und Anträge aus der Bürgerversammlung

Der Vorsitzende berichtet über die Bürgerversammlung am 11.07.2024.

Kommunale Wärmeplanung;

ENPkurz Förderantragstellung über den Landkreis Forchheim;

Beratung und Beschlussfassung

Der Vorsitzende informiert über den aktuellen Sachstand zur ENPkurz Förderantragstellung über den Landkreis. Er informiert darüber, dass für bayerische Kommunen aktuell die Möglichkeit besteht, eine Vorabanalyse für die kommunale Wärmeplanung erstellen und fördern zu lassen.

V o r s i t z e n d e r:

Michael Knörlein
Zweiter Bürgermeister

S c h r i f t f ü h r e r i n:

Jacqueline Mühlbauer
Verwaltungsoberspektorin