

**Niederschrift**  
**über die Sitzung des Gemeinderates Kirchehrenbach**  
**vom 04. Oktober 2022**  
**im Sitzungssaal der Verwaltungsgemeinschaft Kirchehrenbach**

**Beginn:** 19.00 Uhr  
**Ende:** 20.00 Uhr

**Entschuldigt fehlen:** GR Raimund Albert  
GR Peter Bail  
GR Johannes Schnitzerlein  
GR Siegfried Adami  
Erste Bürgermeisterin Anja Gebhard kommt um 19:29 Uhr  
Zu TOP 1 sind Herr Broekmans und Frau von Poblocki der Firma DSK als Referenten anwesend.  
Von der Verwaltung ist Frau Verwaltungssekretäranwärterin Teresa Presti als Schriftführerin anwesend.

Am Dienstag, dem 04.10.2022 fand eine Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Kirchehrenbach im Sitzungssaal der Verwaltungsgemeinschaft Kirchehrenbach statt. Zu dieser Sitzung waren alle Mitglieder form- und fristgerecht geladen und 11 Mitglieder anwesend und stimmberechtigt. Der Gemeinderat ist somit handlungs- und beschlussfähig. Gegen die Tagesordnung werden auf Nachfragen keine Einwände erhoben.

Der Gemeinderat beschloss daher unter Vorsitz von Zweitem Bürgermeister Michael Knörlein was folgt:

**1. Vorstellung DSK Energiekonzept durch Frau von Poblocki**

Herr Broekmans und Frau von Poblocki von der Firma DSK stellen dem Gremium das Energiekonzept für die Gemeinde Kirchehrenbach vor.

Bei dem Energiekonzept für die Gemeinde Kirchehrenbach geht es hauptsächlich um die Möglichkeiten zur energetischen Stadtsanierung. Um hierzu umfangreiche Daten zu sammeln wurde von der DSK bereits im Sommer eine Ortsbegehung durchgeführt. Außerdem wurde eine Eigentümerbefragung durchgeführt. Am 29.09.2022 fand in der VG Kirchehrenbach der Quartierstag statt, bei dem die DSK vor Ort war um mit den Bürgern der Gemeinde ins Gespräch zu kommen. Die Fragebögen werden aktuell ausgewertet. Die Daten werden dann in einer Analyse graphisch dargestellt und in das energetische Quartierskonzept der Gemeinde Kirchehrenbach integriert.

Im Dezember soll nochmals eine Lenkungsgruppe stattfinden.

Das Gremium diskutierte umfangreich über das Energiekonzept der Gemeinde Kirchehrenbach.

## **2. Bericht der Bürgermeisterin**

*Erste Bürgermeisterin Anja Gebhardt übernimmt ab hier den Vorsitz.*

Die Vorsitzende berichtet über die Termine im Monat September.  
Der Zweite Bürgermeister Michael Knörlein berichtete über die als Vertreter durchgeführten Termine im Monat September.

## **3. Bestätigung Kommandant Feuerwehr**

In der Jahreshauptversammlung der Freiwilligen Feuerwehr Kirchehrenbach wurde Herr Sebastian Müller zum 1. Kommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Kirchehrenbach gewählt. Gemäß des Bayer. Feuerwehrgesetzes ist der Kommandant durch die Gemeinde zu bestätigen.

Das Gremium fasst folgenden **Beschluss**:

Herr Sebastian Müller wird als 1. Kommandant der Freiwilligen Feuerwehr Kirchehrenbach bestätigt.

AE 11:0

## **4. Antrag auf Nutzungsänderung am Grundstück Fl. Nr. 39, Gemarkung Kirchehrenbach im Erdgeschoss anstatt Gewerbe 2 Wohneinheiten (Bahnhofstr. 30)**

Das Baugrundstück liegt im Innenbereich und ist über die Bahnhofstraße ortsüblich erschlossen.

Im Erdgeschoss sind gewerbliche Räume genehmigt.  
Gemäß der vorliegenden Bauplanung soll diese gewerbliche Nutzung aufgegeben werden. Stattdessen ist der Einbau von 2 Wohneinheiten geplant.  
Im Erdgeschoss werden 2 Einzimmer-Wohneinheiten geschaffen.

In der Bauplanung wird angegeben, dass auf dem Baugrundstück 6 Stellplätze vorhanden sind.

Es wird eine Abweichung der Abstandsfläche zum Nachbarn Fl.Nr. 37 der Gmkg. Kirchehrenbach beantragt.

Die Nachbarunterschriften auf den Bauunterlagen sind vollständig.  
Gemeindliche Belange sind durch die Nutzungsänderung nicht berührt.

Das Gremium fasst folgenden **Beschluss**:

Das gemeindliche Einvernehmen zum vorliegenden Bauantrag für eine Nutzungsänderung im Gebäude auf dem Grundstück Fl.Nr. 39 der Gemarkung Kirchehrenbach wird erteilt.  
Der Abweichung der Abstandsfläche zur Flurnummer 37 der Gemarkung Kirchehrenbach wird zugestimmt.

AE 11:0

## **5. Bericht aus dem Bauausschuss**

Die Vorsitzende berichtet über die Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Kirchehrenbach. *Das Protokoll wird an den Gemeinderat nachgereicht.*

## **6. Satzungsänderung für die Erhebung von Benutzungsgebühren für den Besuch der Kita, Preisanpassung Mittagessen**

Bei der Satzung für die Erhebung von Benutzungsgebühren für den Besuch der Kita Kirchehrenbach soll eine Preisanpassung des Mittagessens vorgenommen werden.

Die Vorsitzende schlägt vor die Satzung wie folgt zu ändern:

Erhält ein Kind in der Kindertagesstätte Kirchehrenbach Mittagessen, wird zusätzlich zu den Benutzungsgebühren ein Entgelt für Verpflegungskosten je Kind nach tatsächlicher Inanspruchnahme erhoben.

Die Verpflegungskosten sollen nach dem tatsächlichen Aufwand kalkuliert werden.

Das Gremium fasst folgenden **Beschluss**:

§ 6 Abs. 2 der Satzung für die Erhebung von Benutzungsgebühren für den Besuch in der Kindertagesstätte Kirchehrenbach soll gestrichen werden. Dafür soll § 7 aus der Satzung für die Erhebung von Benutzungsgebühren für den Besuch in der Kindertagesstätte Weilersbach eingefügt werden.

Die Änderung soll einen eigenen Paragraphen in der Satzung umfassen.

AE 11:0

## **7. Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Kirchehrenbach vom 5. September 2022**

Das Gremium fasst folgenden **Beschluss**:

Die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Kirchehrenbach vom 05. September 2022 wird genehmigt.

AE 11:0

## **8. Informationen**

Es gibt keine Informationen.

## 9. Wünsche und Anträge

- GR Holzschuh fragt nach, ob der Martinszug dieses Jahr etwas größer veranstaltet werden kann (eine Runde durch das Dorf).
  - *Von Seiten der Gemeinde spricht nichts dagegen.*
- GR Dr. Bail fragt nach, wann die Baustelle in der Bahnhofstraße starten soll.
  - *Die Bauarbeiten sollten diese Woche beginnen.*
- Zweiter Bürgermeister Knörlein merkt an, dass der Friedhofsparkplatz blockiert ist.
  - *Es soll Kontakt mit den Verantwortlichen aufgenommen und der Parkplatz freigeräumt werden.*
- GR Dr. Bail merkt an, dass die Gemeinde sich Gedanken machen sollte, da der Nahkauf in der Dorfmitte schließt.
  - *Darüber soll in der nächsten Sozialausschusssitzung beraten werden.*

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen schließt die Vorsitzende den öffentlichen Teil der Sitzung um 20: 13 Uhr.

**V o r s i t z e n d e :**

**S c h r i f t f ü h r e r i n :**

**Anja Gebhardt  
Erste Bürgermeisterin**

**Teresa Presti  
Verwaltungssekretäranwärterin**